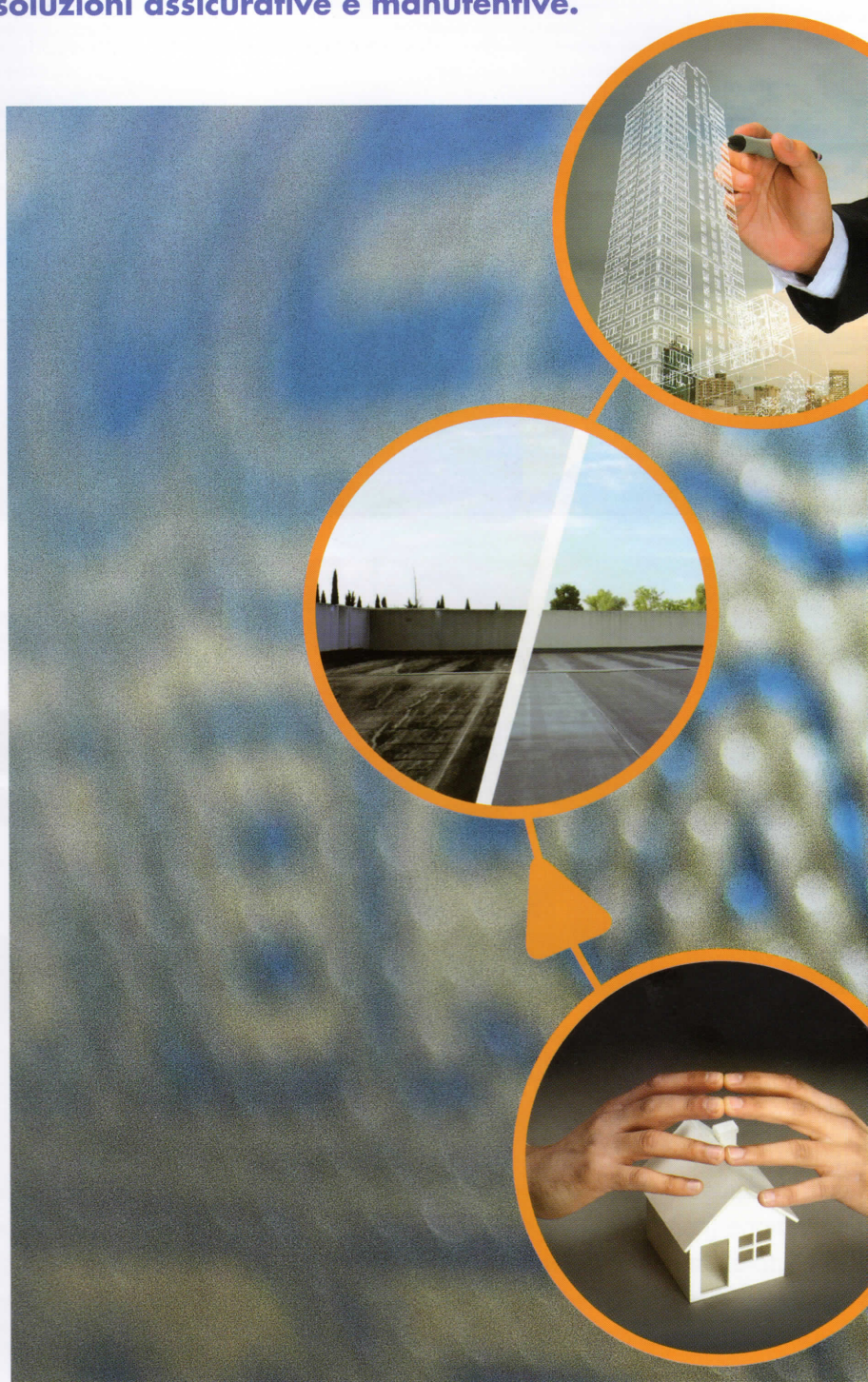


# Impermeabili a 360 gradi

**Frutto di un innovativo approccio che considera l'opera di impermeabilizzazione in un'ottica globale, il programma N.E.W. - Never Ending Waterproofing di General Membrane offre alle imprese strumenti in grado di supportarne il lavoro durante tutte le fasi di realizzazione. Certificandone qualità e funzionalità, garantite anche da apposite soluzioni assicurative e manutentive.**

La crescita culturale, oltre che tecnica, vissuta in questi ultimi anni dal settore delle impermeabilizzazioni ha dato vita a una serie di interessanti evoluzioni che si sono di volta in volta concretizzate nello sviluppo di prodotti più performanti, servizi di assistenza tecnica alla progettazione e alla posa, certificazioni e formule assicurative, parallelamente a un'intensa attività di elaborazione di norme e regole di buona pratica sia in sede istituzionale che associativa.

Tutti i protagonisti del mercato hanno focalizzato la propria attenzione su questi aspetti, dando vita a interessanti ed efficaci strumenti ed esperienze. A mancare ancora, probabilmente, era un approccio globale a tutte queste tematiche, in grado di concretizzarsi in una formula a 360 gradi, capace di offrire al mercato delle impermeabilizzazioni un pacchetto comprensivo di prodotti di qualità, una progettazione accurata, una posa a regola d'arte, con risultati certificati e coperti da adeguate garanzie assicurative. A colmare questo gap ha pensato General Membrane con la messa a punto dei sistemi impermeabilizzanti N.E.W. (Never Ending Waterproofing), basati sulla membrana impermeabilizzante Phoenix Super e impemati su un protocollo che prevede l'affiancamento dell'impresa di impermeabilizzazione dalla fase di progettazione fino alla manutenzione dell'opera impermeabile, passando per la sua certificazione e assicurazione. Vediamo di cosa si tratta.



## Un pacchetto completo

A introdurci il progetto N.E.W. sono Pierantonio Saccardo, responsabile tecnico dell'azienda e Gianpaolo Benvenuti, responsabile marketing, che abbiamo incontrato in occasione della presentazione del progetto. "L'approccio seguito dalla nostra azienda nello sviluppo di questa iniziativa", esordisce Benvenuti, "è tanto semplice quanto

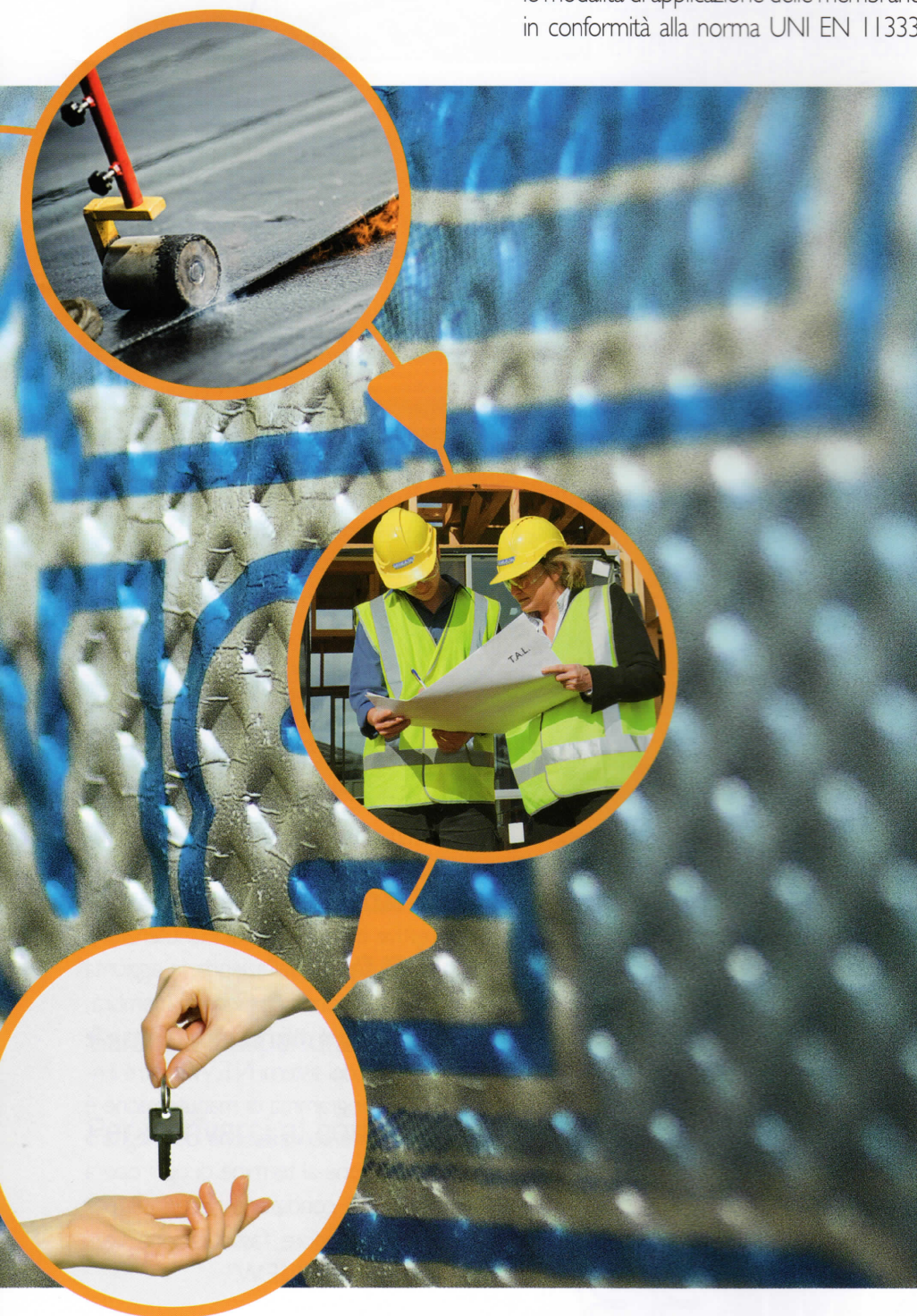
ambizioso: sostenere attivamente i clienti in tutte le fasi dell'opera di impermeabilizzazione, dalla scelta di materiali, come ci piace definirli, "fatti ad arte" come la nostra membrana Phoenix Super; all'affiancamento del cliente da parte del nostro ufficio tecnico nella fase di stesura del progetto attraverso la messa a disposizione dei Capitolati Tecnici N.E.W.; dalla messa in opera, grazie al nostro Manuale di Posi in Opera, che riporta le modalità di applicazione delle membrane in conformità alla norma UNI EN 11333,

NEVER ENDING  
**NEW**  
WATERPROOFING

alla Tabella Avanzamento Lavori, strumento per controllare la corretta esecuzione dell'opera, a strumenti come il Manuale di Manutenzione N.E.W. Life, che descrive tutte le fasi di monitoraggio dell'opera impermeabile nel tempo e garantisce una funzionalità ottimale assicurata per vent'anni. Un pacchetto completo, insomma, che guarda all'opera di impermeabilizzazione nella sua globalità, e supporta gli applicatori in ogni fase della sua realizzazione in un'ottica di ciclo di vita".

La scelta di un buon materiale, insomma, è condizione necessaria ma non sufficiente per garantire una buona impermeabilizzazione. Il suo successo parte infatti dall'analisi degli obiettivi del sistema tetto, attraverso i quali si arriva a definire un progetto esecutivo; continua con la conoscenza del comportamento della sua stratigrafia attraverso le soluzioni conformi alla normativa UNI 8627, la scelta dei materiali che la compongono, la corretta posa in opera secondo la norma UNI 11333, la puntigliosa cura dei dettagli e la manutenzione nel tempo. "In questa ottica General Membrane", continua Benvenuti, "nell'ambito dei servizi di supporto ai sistemi N.E.W., offre il suo know-how nell'assistere i progettisti e gli impermeabilizzatori nella fase di elaborazione del progetto secondo i dettami della normativa UNI 11345, e rende disponibili stratigrafie secondo UNI 9307 che garantiscono la durabilità e si adattano alle specificità della copertura. In aggiunta offriamo capitolati su misura (capitolati N.E.W.) con caratteristiche e istruzioni di posa di tutti i prodotti e dettagli che compongono la stratigrafia elaborata".

Nello sviluppo dei sistemi N.E.W. General Membrane ha fatto tesoro dei contenuti della norma UNI 11333, emanata nel



2010 grazie al decisivo lavoro di Assimp Italia, che ha regolamentato la posa in opera delle membrane bituminose favorendo la formazione degli operatori e indicando le corrette modalità di esecuzione delle opere impermeabili. "Il Manuale di Posa in Opera di General Membrane", sottolinea Saccardo, è uno strumento che fornisce indicazioni sulla tecnica di posa dei sistemi N.E.W., nonché sulla loro corretta manutenzione in linea con i manuali di I.G.L.A.E e di Assimp Italia. Uno strumento, precisa Saccardo, utile anche alla Direzione Lavori nel controllo delle fasi di installazione, in quanto garantisce un riscontro delle modalità di applicazione come prescritto dalla norma UNI 11345".

Si tratta di un vero passo avanti nella costruzione di una reale partnership fra produttori di materiali e applicatori ha precisato Marco Peruzzi, titolare dell'impresa Acqua Risolta, intervenuto alla presentazione del programma N.E.W. Non solo perché il protocollo fa riferimento anche alle direttive stabilite da Assimp Italia, ma per l'approccio globale che permette a noi applicatori di instaurare un rapporto di collaborazione nelle diverse fasi dei lavori e di dare concrete garanzie sulla qualità e durabilità dell'opera a vantaggio dell'impresa di impermeabilizzazione e soprattutto del cliente finale.

"Al Manuale", ha proseguito Saccardo, "si affianca la Tabella Avanzamento Lavori (T.A.L.), che assicura l'applicazione delle direttive emesse dalla norma UNI 11333 e il rispetto dei requisiti minimi di accettazione dell'opera per l'accoglimento del sistema impermeabile. La compilazione della T.A.L., inoltre, rappresenta una documentazione valida ai fini del rilascio della Dichiarazione di Conformità dell'opera impermeabile e della successiva garanzia assicurativa". "Questo processo", conferma Benvenuti, "permette il rilascio della Dichiarazione di Conformità, che mira a tutelare il cliente sotto ogni aspetto, certifica l'esecuzione a regola d'arte del lavoro ed è necessario per il rilascio delle garanzie assicurative ed

## PHOENIX SUPER, CUORE DEI SISTEMI N.E.W.

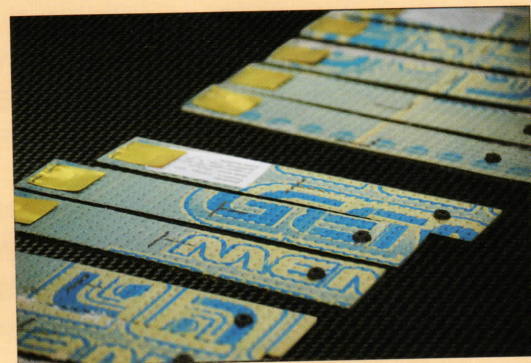
La membrana Phoenix Super presenta un compound di tipo APAO che garantisce ottime caratteristiche tecniche e resistenza all'invecchiamento.

Phoenix Super è unica nel suo genere per:

- Flessibilità a freddo -35°C da nuova secondo UNI EN 1109
- Flessibilità a freddo -35° C dopo test di invecchiamento termico secondo UNI EN 1296/UNI EN 1109
- Stabilità di forma a caldo 140°C da nuova secondo UNI EN 1110
- Stabilità di forma a caldo 140°C dopo test di invecchiamento termico secondo UNI EN 1296/UNI EN 1110

Questi aspetti contribuiscono ad attribuire un'aspettativa di vita a Phoenix Super di almeno 30 anni. Inoltre Phoenix Super è stato valutato dagli enti certificatori ITC e BBA attraverso i due documenti di valutazione tecnica:

- DVT(Documento di Valutazione Tecnica) n°0004/2010
- BBA n° 99/3586



aziendali sui Sistemi N.E.W.

Tutti i capitolati N.E.W. in totale esposizione sono infatti coperti da un'assicurazione decennale estendibile a vent'anni secondo la formula 10+5+5. L'affiancamento di General Membrane in fase di progettazione, i materiali di elevata durabilità, la posa effettuata secondo il Manuale di Posa con il successivo controllo della stessa per mezzo della T.A.L. e il rilascio della Dichiarazione di Conformità del tetto con il piano di manutenzione annuale esposto nel Manuale N.E.W. Life ci hanno permesso di stipulare un'assicurazione unica nel suo genere con una primaria Compagnia Assicurativa. L'assicurazione 10+5+5 dei sistemi N.E.W. copre tutti i difetti di materiale e di posa di ogni strato che compone il pacchetto impermeabile, risarcendo la fornitura dell'intera stratigrafia per difetti dei prodotti che la compongono o una scorretta posa in opera, tutelando completamente il cliente". La procedura assicurativa prevede una manutenzione annuale della copertura, le cui fasi sono descritte nel Manuale di Manutenzione N.E.W. Life, e permette

l'estensione dell'assicurazione dopo controlli tecnici in cantiere effettuati da società di accreditamento al 10° e anno. "General Membrane", conferma Saccardo, "ha realizzato il Programma LIFE per pianificare un idoneo Piano di Manutenzione Ordinaria della copertura, documentando così l'esecuzione delle operazioni necessarie a mantenere la copertura in perfetta efficienza nel tempo. Si tratta di una guida che descrive le fasi di manutenzione, da eseguire con cura e programmata, al fine di fornire le indicazioni necessarie per una corretta manutenzione dell'opera d'impermeabilizzazione. Le direttive del Manuale di Manutenzione, redatto dai tecnici dell'azienda, in aggiunta agli altri servizi forniti da General Membrane, consentono di ottimizzare la durata e le performance dei sistemi N.E.W. Inoltre, il rispetto del programma di manutenzione e la conseguente compilazione del Piano di Manutenzione al termine di ogni intervento di manutenzione è condizione necessaria per mantenere in vigore l'assicurazione decennale dei sistemi N.E.W.".